

## REGULAMENT

### privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”

#### CAP. I DISPOZIȚII GENERALE

##### Cadrul legal

- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice republicată, cu toate modificările și completările ulterioare.
- Regulamentul de aplicare a O.U.G. nr. 195/2002, cu toate modificările și completările ulterioare, aprobat prin H.G. nr. 1391/2006;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței pe infrastructura rutieră. Cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10 /1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele tehnice privind condițiile de proiectare și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere precum și amenajare a căilor de acces la drumurile publice;
- Ordinul nr.1112/411/2000 al MLPT - ordin pentru aprobarea normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului.
- Ordinul 49/ 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane – apărut în M.Of. nr. 138 bis/ 1998.

##### Domeniul de aplicare

Prezentul Regulament se aplică lucrărilor de reparații/avarii și lucrărilor planificate (construire/înlocuire rețele tehnico-edilitare, branșamente/racorduri), executate pe domeniul public și/sau privat al Municipiului Baia Mare de către persoane fizice, persoane juridice, deținători sau administratori de rețele, precum și lucrărilor de intervenții/acces pe domeniul public și/sau privat aflat în garanție de bună execuție după lucrări de reabilitare/modernizare/reparații.

Obiectul prezentului Regulament îl constituie stabilirea cadrului organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor de refacere a infrastructurii rutiere în urma intervențiilor în domeniul public și/sau privat al Municipiului Baia Mare (reparații/avarii la rețele tehnico edilitare, lucrări planificate constând în construire/înlocuire rețele tehnico-edilitare, branșamente/racorduri și lucrări de intervenții pe domeniul public aflate în garanție de bună execuție după lucrări de reabilitare/ modernizare/ reparații), de către cei avizați să le execute și administreze și de cei care le utilizează.

## **CAP. II CONDIȚII PRIVIND LUCRĂRILE PLANIFICATE (construire/înlocuire, extindere rețele tehnico-edilitare, branșamente/racorduri)**

**Art. 1** Toate lucrările tehnico-edilitare definite ca lucrări de bază în prezentul Regulament aparținând deținătorilor de utilități (furnizor de gaze naturale, furnizor de servicii de televiziune, internet, telefonie fixă și mobilă, furnizor de apă potabilă și operator al epurării apelor uzate, distribuitor de energie termică prin furnizare agent termic pentru încălzire și apă caldă de consum, operatori de telefonie mobilă în sistem GSM, furnizori de energie electrică, producător de energie termică, ș.a.) care afectează sistemul rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) și zonă verde aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare” se pot executa numai după obținerea **Acordului/Autorizației administratorului drumului** eliberată de către Municipiul Baia Mare prin Comisia municipală de sistematizare a circulației.

### **Art.2 Metodologia de autorizare a execuției lucrărilor menționate la Art.1**

#### **2.1 Obținerea Autorizației pentru racorduri și branșamente**

● **Autorizația pentru racorduri și branșamente** (Anexa 2) se eliberează la cererea scrisă a furnizorilor de servicii prin Comisia municipală de sistematizare a circulației și după achitarea taxei prevăzută în Hotărârea de aprobare a taxelor și impozitelor locale.

● **Cererea** pentru eliberarea Autorizației pentru racorduri și branșamente se depune la Primăria municipiului Baia Mare cu cel puțin 10 zile înainte de data începerii lucrărilor.

● **Acte necesare** pentru emiterea Autorizației pentru racorduri și branșamente:

- Cerere completată și însoțită de operatorul de servicii, constructor, executantul refacerii, beneficiar reprezentant a beneficiarului (Anexa 1);
- **Certificat de urbanism** (pentru execuția branșamentului/racordului) în termen de valabilitate (1 exemplar, copie);
- Copie C.U.I./ C.I. beneficiar;
- Avizul tehnic de racordare eliberat de operatorul de rețele
- Memoriu tehnic privind soluțiile adoptate în cadrul proiectului inclusiv soluțiile pentru desfacerea și refacerea sistemului rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) și a zonelor verzi;
- Plan de încadrare în zonă pe suport cadastral, color (scara 1:2000 și/sau 1:5000; 2 exemplare, original + copie);
- Plan de situație, color (scara 1:500; 2 exemplare, original + copie), pe care să se figureze coordonatele stereo și rețelele branșamentelor/racordurilor, cu viza deținătorilor de rețele;
- Detalii de sistem rutier sau zonă verde pentru refacere;
- Plan semnalizare rutieră pentru execuția lucrărilor și graficul de execuție (după caz);
- Dovada achitării taxei pentru branșament/racord.

● **Obținerea Autorizației** pentru racorduri și branșamente este condiție obligatorie pentru obținerea Autorizației pentru construire.

#### **2.2 Obținerea Autorizației pentru construire**

● Autorizația pentru construire se emite în temeiul și cu respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism, avizate și aprobate potrivit legii.

● **În cazul lucrărilor de extindere a rețelelor tehnico-edilitare**, obținerea Autorizației de construire este condiție obligatorie pentru eliberarea **Acordului/Autorizației administratorului drumului**.

#### **2.3 Obținerea Acordului/Autorizației administratorului drumului**

● **Acordul/Autorizația administratorului drumului (Anexa 4) pentru intervenții pe domeniul public, aferente lucrărilor la infrastructura tehnico-edilitară**, se eliberează la cererea scrisă a furnizorilor de servicii prin Comisia municipală de sistematizare a circulației;

● Cererea pentru eliberarea **Acordului/Autorizației administratorului drumului** se depune la Primăria Baia Mare, cu cel puțin 10 zile înainte de data începerii lucrărilor;

● **Acte necesare** pentru emiterea **Acordului/Autorizației administratorului drumului**:

- Cerere completată și însoțită de operatorul de servicii, constructor, executantul refacerii, beneficiar / reprezentant a beneficiarului (Anexa 3);
- **C.U./Autorizație pentru construire** (pentru execuția extinderilor la rețelele edilitare) în termen de valabilitate (1 exemplar, copie), (după caz);
- Copie C.U.I./ C.I. beneficiar;
- Avizul tehnic de racordare eliberat de operatorul de rețele
- Memoriu tehnic privind soluțiile adoptate în cadrul proiectului inclusiv soluțiile pentru desfacerea și refacerea sistemului rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) și a zonelor verzi;
- Plan de încadrare în zonă pe suport cadastral, color (scara 1:2000 și/sau 1:5000; 2 exemplare, original +

- copie);
  - Plan de situatie, color (scara 1:500; 2 exemplare, original + copie), pe care să se figureze coordonatele stereo și rețelele extinderilor și bransamentelor (după caz), cu viza deținătorilor de rețele;
  - Detalii de sistem rutier sau zonă verde pentru refacere;
  - Graficul de execuție ;
- Profil transversal al intervenției din care să rezulte adâncimea la care se va executa săpătura pentru realizarea rețelelor de utilități;
- Aviz de la Politia Rutieră însoțit de planul de semnalizare a zonei de drum în lucru, întocmit cu respectarea reprezentărilor grafice din Anexele la Ordinul comun al Ministerului de Interne Ministerul Transporturilor nr. 1112/411/2000 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 93 din 11 mai 2016 pentru modificarea art.33 alin.(2) din OUG nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, Legea 265/2008 republicată 2012 privind siguranța circulației pe infrastructura rutieră, OUG 22/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră, în funcție de situația concretă de pe teren;
- Plan de situație cu rutele ocolitoare propuse, în cazul devierii circulației, cu precizarea categoriei funcționale și administrativ – teritoriale a drumurilor de pe aceste rute, completat cu semnalizarea de orientare pentru traficul deviat;
- Contract de execuție de lucrări încheiat între constructorul care va executa lucrările tehnico – edilitare și beneficiarul lucrării (furnizorul de servicii/persoane juridice/persoane fizice);
- Contract de execuție a lucrărilor de refacere încheiat între operatorul de servicii/constructorul lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare /beneficiar și o societate comercială care are ca activitate principală lucrări de construcții a drumurilor pentru lucrări care afectează sistemul rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente), respectiv pentru zone verzi o societate comercială care are ca activitate principală amenajarea și întreținerea spațiilor verzi.

### **CAP. III CONDIȚII PRIVIND LUCRĂRILE ACCIDENTALE (avarii la rețele tehnico-edilitare, bransamente/racorduri)**

**Art. 4.** Avizul de spargere pentru intervenții la avarii, (Anexa nr. 5) se emite de îndată, în baza unei instiintari în scris sau prin alte mijloace electronice care trebuie să conțină:

- localizarea exactă a lucrărilor
- natura intervenției
- categoria zonei afectate
- suprafața zonei afectate
- perioada de execuție a lucrărilor inclusiv refacerea zonei afectate
- responsabilul lucrării din partea executantului ( nume , prenume , nr. de telefon )
- firma și persoana responsabilă cu aducerea zonei afectate la starea inițială:

o societate comercială care are ca activitate principală lucrări de construcții a drumurilor pentru lucrări care afectează sistemul rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente), respectiv pentru zone verzi o societate comercială care are ca activitate principală amenajarea și întreținerea spațiilor verzi.

#### **4.1. Obligatiile operatorului de servicii în cazul avariilor:**

În cazul intervențiilor în regim de urgență se poate interveni imediat și se va anunța telefonic, prin fax, e-mail Primăria Municipiului Baia Mare-Serviciul Infrastructură, iar în situația când intervenția are loc pe carosabil/trotuar și Politia Rutiera. Operatorul de servicii va solicita prezența la locul intervenției a membrilor din cadrul Comisiei de monitorizare a intervențiilor:

**4.2.** La finalizarea lucrării de remediere a avariei se va aduce zona afectată la starea inițială în termenul și condițiile precizate în acest regulament și/sau în avizul de spargere .

**4.3.** Beneficiarul avizului de spargere (operatorul de servicii) se va adresa în scris Serviciului Infrastructură din cadrul Primăriei solicitând prezența membrilor din cadrul Comisiei de monitorizare a intervențiilor pentru a se încheia un proces verbal de recepție la terminarea lucrării .

**4.4.** Pentru intervenții la avarii , termenul de finalizare al lucrărilor în perioada 1 noiembrie – 31 martie va fi de 10 zile calendaristice , iar în perioada 1 aprilie – 31 octombrie termenul va fi de 6 zile calendaristice Termenele specificate mai sus includ și refacerea zonei afectate de intervenție.

**4.5.** Dacă , din motive obiective , intervenția durează mai mult decât prevede acest Regulament , se va solicita **Acordul/Autorizația administratorului drumului** depunându-se documentația necesară în această situație.

Aceasta solicitare se va depune cu cel puțin 24 ore anterior expirării termenului din avizul de spargere și se vor specifica cauzele care au condus la această situație.

## **CAP. IV TEHNOLOGIILE DE REFACERE A INFRASTRUCTURII ÎN CAZUL LUCRĂRILOR DE SĂPĂTURĂ PENTRU UTILITĂȚI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

### **Art. 5 Tehnologia de refacere a carosabilului cu îmbrăcămînți asfaltice în urma executării săpăturilor pentru utilități**

#### **1. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități**

##### **Condiții speciale obligatorii:**

###### **• Profil longitudinal**

- În situația în care săpătura afectează longitudinal o bandă de circulație a străzilor de categoria I, II sau III, refacerea va viza integral banda de circulație afectată.
- În cazul străzilor de categoria IV cu săpătură longitudinală, așternerea stratului sau straturilor de mixtură asfaltică se va executa pe toată lățimea carosabilului.
- În situația în care săpătura pentru utilități se execută pe mijlocul sensului de circulație și afectează și banda 1 și banda 2 de circulație, așternerea stratului sau straturilor de mixtură asfaltică se va executa pe toată lățimea sensului de circulație (banda 1 și banda 2).
- În cazul străzilor cu 2 sensuri de circulație, în situația în care săpătura pentru utilități se execută pe axul drumului, așternerea stratului sau straturilor de mixtură asfaltică se va executa pe toată lățimea carosabilului.
- Tăierea îmbrăcămînții asfaltice pentru refacere se va realiza în linie dreaptă, urmărindu-se forme geometrice regulate (dreptunghi, pătrat). Nu sunt acceptate tăierile neregulate ale părții carosabile ce urmează a fi refăcută.

###### **• Profil transversal**

- Tăierea marginilor îmbrăcămînții asfaltice cu mașina cu disc diamantat, în vederea refacerii, se va face pe o lățime cu 50 de cm mai mare de-o parte și de alta, decât lățimea necesară pentru săpătură, dar nu mai puțin de 1,5 m lățime pentru toate categoriile de străzi.
- În situația în care distanța dintre marginile a două traversări cu lățimea de 1,5 m, este mai mică de 15 m, îmbrăcămînțea asfaltică se va reface integral pe toată suprafața dintre cele două traversări.
- Tăierea îmbrăcămînții asfaltice pentru refacere se va realiza în linie dreaptă, urmărindu-se forme geometrice regulate (dreptunghi, pătrat). Nu sunt acceptate tăierile neregulate ale părții carosabile ce urmează a fi refăcute.
- Acolo unde în urma intervențiilor sunt afectate **bordurile**, acestea **vor fi înlocuite pe porțiunile afectate**.

##### **Condiții generale obligatorii de refacere și garanție pentru refacerea profilelor transversale și longitudinale:**

- Decaparea îmbrăcămînții asfaltice între marginile tăiate.
- Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect / Normativele de specialitate, funcție de structura drumului
- Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii.
- Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.
- Pozarea tubulaturilor și efectuarea verficarilor specifice.
- Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.
- Completarea cu material nou, balast sau piatră, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de balast va fi aceea a carosabilului neafectat de săpături.
- Executantul este obligat în procesul de refacere, după compactare, **să folosească un strat de 20 cm beton C12/15 și 4 cm asfalt BA16** reprezentând stratul de uzură, pentru toate categoriile de străzi **și 10 cm beton C8/10 și 4 cm asfalt BA8**, reprezentând stratul de uzură pentru trotuare.
- Colmatarea cu mastic bituminos a tăieturilor, pentru evitarea infiltrațiilor;
- **Acolo unde în urma intervențiilor sunt afectate bordurile, acestea vor fi înlocuite pe porțiunile**

## afectate.

- Anunțarea operatorului economic cu care **executantul săpăturilor pentru utilități** are încheiat contract de execuție a lucrărilor de refacere, numit în continuare societate comercială (care reface sistemul rutier) asupra finalizării lucrărilor.
- Lucrările de refacere vor respecta anexa 2 la prezentul regulament.
- Lucrările de refacere a carosabilului/ trotuarului/ spațiului verde vor primi din partea beneficiarului o garanție de 48 luni. În această perioadă beneficiarul lucrării va interveni oricâteori va fi nevoie pentru a reface lucrarea. Garanția încetează atunci când starda/ trotuarul/ spațiul verde intră în reabilitare totală sau dacă asupra zonei în garanție s-a intervenit de către un terț.

### **2. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier**

- Îndepărtarea prin săpătură a pietrei excedentare, la cota inferioară a asfaltului neafectat de săpături.
- Amorsarea suprafețelor în vederea așternerii mixturilor asfaltice.
- Așternerea stratului sau straturilor de mixtură similar cu cel existent și cilindrirea acestuia la cotele adiacente carosabilului neafectat de săpături;
- Colmatarea cu mastic bituminos a tăieturilor, pentru evitarea infiltrațiilor;
- Pentru toate categoriile de străzi cuprinse în Ordinul 49/ 1998, asfaltarea se va executa mecanizat.
- Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale etc.
- În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere .

Tehnologia de mai sus se referă la un drum cu o structură de trafic mediu. În cazul executării de lucrări de săpătură pe drumuri având o structură de trafic greu se va avea în vedere refacerea structurii originale a acestuia, respectând normele și normativele tehnice în vigoare.

## **Art. 6 Tehnologia de refacere a carosabilului cu îmbrăcămînți din beton de ciment în urma executării săpăturilor pentru utilități.**

### **1.Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități**

- Identificarea dalelor de beton ce vor fi afectate de săpături.
- Scoaterea dalelor din beton de ciment indiferent de procentul în care acestea vor fi afectate de săpătură.
- Executarea săpăturilor până la cotele prevăzute în proiect.
- Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii.
- Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.
- Pozarea tubulaturilor și efectuarea verficarilor specifice.
- Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.
- Completarea cu material nou, balast sau piatră, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de balast va fi aceea a carosabilului neafectat de săpături.
- Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor.
- Se **INTERZICE** în procesul de refacere folosirea materialului escavat în urma săpăturii.

### **2. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier**

- Îndepărtarea prin săpătură a balastului excedentar, pe o adâncime de 22 de cm de la cota de carosabil neafectat de săpături.
- Așternerea unui strat de nisip pilonat având o grosime de 2 cm.
- Turnarea unui strat de beton de ciment C30/37 în grosime de 20 cm.
- Executarea rosturilor de dilatație, acolo unde este cazul.
- Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.
- În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere.

## **Art.7 Tehnologia de refacere a trotuarelor în urma executării săpăturilor pentru utilități**

### **1.Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități:**

#### **Condiții speciale obligatorii:**

##### **• Profil longitudinal**

-În cazul în care săpătura pentru utilități se execută în trotuar, așternerea stratului de mixtură asfaltică (BA 8) se va executa pe toată lățimea trotuarului.

### • Profil transversal

- Tăierea marginilor îmbrăcăminții asfaltice cu mașina cu disc diamantat, în vederea refacerii, se va face pe o lățime cu 50 de cm mai mare de-o parte și de alta, decât lățimea necesară pentru săpătură, dar nu mai puțin de 1,5 m lățime.
- Tăierea îmbrăcăminții asfaltice pentru refacere se va realiza în linie dreaptă, urmărindu-se forme geometrice regulate (dreptunghi, pătrat). Nu sunt acceptate tăierile neregulate ale părții carosabile ce urmează a fi refăcute.
- În situația în care distanța dintre marginile a două traversări cu lățimea de 1,5 m, este mai mică de 15 m, îmbrăcămintea asfaltică se va reface integral pe toată suprafața dintre cele două traversări.

### Condiții generale obligatorii:

- Executarea săpăturilor până la cotele prevăzute în proiect.
- Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii.
- Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.
- Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice.
- Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.
- Completarea cu material, în straturi succesive pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm.
- Turnarea unui strat de beton de ciment C 8/10, în grosime de 10 cm.
- Executarea rosturilor de dilatație.
- Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier .

### 2. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier:

- Amorsarea suprafețelor cu emulsie cationică.
- Așternerea betonului asfaltic BA8 în grosime de 4 cm și cilindarea acestuia la cotele adiacente trotuarului neafectat de săpături, urmărindu-se realizarea pantei transversale către carosabil.
- Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.
- În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere.

### Art. 8 Tehnologia de refacere a carosabilului și trotuarelor cu îmbrăcăminți din pavaj din calupuri, pavele normale sau abnorme în urma executării săpăturilor pentru utilități

#### 1. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități

- Identificarea porțiunilor de pavaj ce vor fi afectate de săpături.
- Scoaterea pavajului și depozitarea acestuia în siguranță.
- Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect.
- Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.
- Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice.
- Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.
- Completarea cu material, în straturi succesive, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de piatră va fi aceeași cu a carosabilului neafectat de săpături.
- Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier asupra finalizării lucrărilor.

#### 2. Lucrări de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier:

- Îndepărtarea prin săpătură a materialului excedentar, pe o adâncime de cca 30 de cm de la cota de carosabil neafectat de săpături. Adâncimea exactă va fi determinată în funcție de dimensiunile calupurilor din care este realizat pavajul.
- Așternerea și cilindarea unui strat de piatră spartă având o grosime după cilindrare de 15 de cm.
- Turnarea unui strat de beton C8/10 în grosime de 10 cm
- Așternerea unui strat de nisip pilonat având o grosime de 3 cm.
- Montarea pavajului.
- Rostuirea pavajului.
- Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale, etc.
- În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere.

### Art.9. Tehnologia de refacere a carosabilului pietruit sau neamenajat și a acostamentelor în urma executării săpăturilor pentru utilități

#### 1. Lucrări de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități

- Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect.
- Compactarea patului – suport pentru montarea tubulaturii.
- Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor.
- Pozarea tubulaturilor și efectuarea verficarilor specifice.
- Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție.
- Completarea cu material, în straturi succesive, pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 de cm. Cota finală a umpluturii de piatră va fi aceeași cu a carosabilului neafectat de săpături, în strat minim de 20 cm piatră spartă compactată și închisă cu splint din piatră 0 – 16 mm.
- Anunțarea societății comerciale care reface sistemul rutier.
- În cazul lucrărilor de investiții refacerea se va face conform proiect verificat de verificator tehnic atestat și a detaliilor de refacere.

#### **Art.10. Tehnologia de refacere a spațiului verde în urma intervenției în domeniul public pe spațiul verde**

##### **LUCRĂRI DE ADUCERE LA COTĂ A SPAȚIILOR VERZI**

Tehnologia activității:

- decopertat, încărcat, transportat surplusul de pământ,
- transportat, descărcat așternere amestec de pământ fertil,
- mobilizat terenul,
- nivelat, adus la cotă.

Se va folosi pământ vegetal cu stare de fertilitate bună și foarte bună, lipsit de semințe, de buruieni anuale, perene sau alte obiecte.

##### **GAZONĂRI**

Tehnologia activității:

- degajarea terenului prin strângerea cu mâna, sapa și grebla, în grămezi, a diferitelor materiale existente la suprafață sau puțin îngropate;
- curățarea terenului, prin săpare cu sapa la adâncimea de 5 cm de iarbă, buruieni și transportul acestora cu roaba la marginea zonei de lucru;
- însămânțarea gazonului se va face după așternerea pământului vegetal și mărunțirea fină a acestuia;
- însămânțarea gazonului, semănarea prin împrăștierea manuală cu o densitate optimă uniformă, îngropatul cu grebla și tasarea solului semănat cu tăvălugul;
- udare.

##### **PLANTAT GARD VIU, inclusiv material săditor, diverse specii**

Tehnologia activității:

- executarea șanțului pentru plantat;
- transportul puieților la locul de plantare și repartizarea lor pe lungimea șanțului;
- fasonatul și mocirlitul;
- plantatul puieților și udat.

Gardul viu se plantează în perioada repausului vegetativ respectând densitatea optimă de plante /metru liniar (7 buc/ml în funcție de: rădăcină nudă sau la balot cu o înălțime minimă de 25 cm ).

##### **PLANTĂRI ARBORI FOIOȘI CU BALOT**

Tehnologia activității:

- săparea manuală sau mecanizată a gropilor de diferite dimensiuni cu păstrarea structurii solului și separarea stratului de pământ vegetal;
- plantarea arborilor;
- așezarea balotului în groapă;
- scoaterea ambalajului;
- fixarea furtunului perforat în groapa și astuparea cu pământ a gropilor de plantare;
- baterea pământului;
- executarea farfuriilor;
- fasonatul coroanei;

#### **Art. 11 Activități desfășurate în timpul predării de amplasament:**

Se identifică elemente supraterane: cămine, răsuflători, guri de scurgere, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal și în general toate dotările existente;

În timpul desfășurării lucrărilor, Executantul are obligația păstrării integrității dotărilor existente: cămine, răsuflători, guri de scurgere ape pluviale, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier

stradal. În cazul în care acestea au fost afectate de lucrările executate acestea vor fi reabilitate pe cheltuiala și prin grija Executantului. Dotările funcționale ale rețelelor edilitare vor fi menținute în funcțiune pe tot timpul execuției lucrărilor, iar în cazul deteriorării vor fi reabilitate imediat (cămine, rigole, guri de scurgere ape pluviale, etc).

Activități desfășurate de Comisia de Recepție la Terminarea Lucrărilor de Refacere:

Se verifică integritatea elementelor supraterane identificate cu ocazia predării de amplasament: cămine, răsuflători, guri de scurgere, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal și în general toate dotările existente, așa cum au fost consemnate în Procesul Verbal întocmit la Predarea de Amplasament;

#### **Art. 12 Norme pentru execuția lucrărilor în caz de avarie**

În timpul desfășurării lucrărilor, Executantul are obligația păstrării integrității dotărilor existente: cămine, răsuflători, guri de scurgere ape pluviale, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, indicatoare rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal. În cazul în care acestea au fost afectate de lucrările executate acestea vor fi reabilitate pe cheltuiala și prin grija Executantului. Dotările funcționale ale rețelelor edilitare vor fi menținute în funcțiune pe tot timpul execuției lucrărilor, iar în cazul deteriorării vor fi reabilitate imediat (cămine, rigole, guri de scurgere ape pluviale, etc). Căminele, răsuflătorile, gurile de scurgere, rigolele vor fi aduse la cota inițială.

Activități desfășurate de Comisia de Recepție la Terminarea Lucrărilor în urma intervențiilor:

Se verifică integritatea elementelor supraterane identificate cu ocazia predării de amplasament: cămine, răsuflători, guri de scurgere, hidranți, borne topografice, rigole, stâlpi, stâlpișori de delimitare, coșuri de gunoi, **indicators rutiere sau de orientare, aparate de parcare, bănci sau alte tipuri de mobilier stradal și în general** toate dotările existente

**Art.13.** "Tehnologiile de refacere a infrastructurii în cazul lucrărilor de săpătură pentru utilități executate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare" prevazute la Cap.IV se vor aplica atât în cazul lucrărilor planificate (bransamente), cât și în cazul intervențiilor de urgență (avarii), după cum urmează:

- tăierea marginilor îmbrăcăminții asfaltice cu mașina cu disc diamantat, în vederea refacerii, se va realiza pe o lățime cu minim 50 de cm mai mare, pe toate cele 4 laturi, decât lățimea săpăturii necesare intervenției, dar nu mai puțin de 1,5 m lățime/ latură, pentru străzile de toate categoriile și trotuare;

- tăierea îmbrăcăminții asfaltice pentru refacere se va realiza în linie dreaptă, urmărindu-se forme geometrice regulate (dreptunghi, pătrat). Nu sunt acceptate tăierile neregulate ale părții carosabile ce urmează a fi refăcute;

- executantul este obligat în procesul de refacere, după compactare, să folosească **un strat de 20 cm beton C12/15 și 4 cm asfalt BA16 reprezentând stratul de uzură, pentru toate categoriile de străzi și 10 cm beton C8/10 și 4 cm asfalt BA8, reprezentând stratul de uzură pentru trotuare**, conform anexei 2;

- în cazul **străzilor construite din beton** refacerea se va face **cu un strat de 20 cm beton C30/37**, în cazul străzilor de toate categoriile și **15 cm beton C30/37 în cazul trotuarelor**, conform anexei 2;;

- colmatarea cu mastic bituminos a tăieturilor, pentru evitarea infiltrațiilor;

- acolo unde în urma intervențiilor sunt afectate bordurile, acestea vor fi înlocuite pe porțiunile afectate.

- lucrările de refacere a carosabilului/ trotuarului/ spațiului verde vor primi din partea beneficiarului o garanție de **48 luni**. În această perioadă beneficiarul lucrării va interveni oricâteori va fi nevoie pentru a reface lucrarea. Garanția încetează atunci când starda/ trotuarul/ spațiul verde intră în reabilitare totală sau dacă asupra zonei în garanție s-a intervenit de către un terț.

**Art.14. Lucrările de refacere aflate în sarcina executantului săpăturilor pentru utilități cât și lucrările de refacere aflate în sarcina societății comerciale care reface sistemul rutier vor fi monitorizate de către membrii din cadrul Comisiei de monitorizare a intervențiilor, numiți prin Dispoziție a Primarului Municipiului Baia Mare.**

**14.1** La finalizarea lucrărilor constructorul va solicita întocmirea unei note de constatare cu privire la refacerea sistemului rutier.

**14.2.** Nota de constatare va fi semnată și însoțită de către beneficiar și de către constructorul care a refăcut carosabilul/ trotuarul/ zona verde. Reprezentantul comisiei de monitorizare a autorității publice locale a Municipiului Baia Mare va semna nota de constatare doar în situația în care lucrările sunt considerate a fi conforme și pot fi recepționate.

**14.3.** Dacă lucrările de refacere se consideră a fi neconforme, executantul va fi notificat (vezi modelul de notificare, anexă la regulament), de către reprezentanții comisiei de monitorizare a autorității publice locale a

Municipiului Baia Mare, asupra neconformităților constatate, urmând a fi respectate termenele de remediere prevăzute în notificare.

**14.4.** În situația nerespectării termenelor de refacere prevăzute în notificare se vor aplica sancțiuni contravenționale de către Poliția Locală și Poliția Rutieră conform legislației în vigoare.

## **CAP. V. CONDIȚII PRIVIND INTERVENȚIILE/ACCESUL PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT REABILITAT DIN FONDURI EUROPENE**

### **Art.15**

(1) Lucrările de intervenție în domeniul public și/sau privat de orice tip (construire rețele tehnico-edilitare, bransamente, racorduri, reparații/avarii la rețelele tehnico-edilitare, ș.a.) în zonele aflate în perioada de garanție de bună execuție după lucrări de reabilitare/modernizare/reparații, se avizează și se execută în condițiile prezentului Regulament și a următoarelor documente (aferele lucrărilor aflate în perioada de garanție):

a. *acordul* constructorului (antreprenorul general) executant al lucrărilor proiectului, însoțit de un plan de detaliu privind intervenția asupra structurii drumului cât și refacerea acestuia;

b. *acord/aviz proprietarul/administratorul drumurilor* în care să se precizeze condițiile privind atât intervenția în domeniul public și/sau privat cât și cele de utilizare a domeniului public (a traseului/gabaritului

permis pentru accesul utilajelor necesare realizării lucrărilor de construire/intervenție, a mijloacelor de transport materiale de construcții și a echipamentelor);

c. *plan de situație* referitor la canalizația unică privind instalarea rețelelor și dotărilor tehnico-edilitare (când este cazul);

(2) Constructorul (antreprenorul general) executant al lucrărilor proiectului are obligația de a asigura asistența/supravegherea lucrărilor de construire/intervenție pe toată durata de execuție a acestora și în special a lucrărilor de refacere a structurii drumului (asfaltare/montaj pavaje/betonare), pentru a-și proteja garanția de bună execuție până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate.

(3) Constructorul (antreprenorul general) executant al lucrărilor proiectului are obligația de a participa la semnarea Procesului-verbal de predare-primire amplasament atât la începutul lucrării de construire/intervenție, pe parcursul execuției cât și la sfârșitul acesteia.

(4) La recepția la terminarea lucrării de refacere (asfaltare/montaj pavaje/betonare) a structurii drumului public și/sau privat, pe lângă proprietarul/administratorul drumului, constructorul/executantul lucrărilor de intervenție și reprezentantul deținătorului de utilități (când este cazul), va fi prezent și reprezentantul constructorului (antreprenorul general) executant al lucrărilor proiectului ce a asigurat și asistența/supravegherea în timpul execuției lucrărilor.

## **CAP.VI DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 16.** Convocarea Comisiei care recepționează aducerea la starea inițială a zonelor afectate de intervențiile la rețelele tehnico-edilitare revine operatorului de servicii, înainte de recepția la terminarea lucrărilor, respectiv a recepției finale a lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare. Din Comisia de recepție fac parte în mod obligatoriu: **membrii din cadrul Comisiei de monitorizare a intervențiilor, numiți prin Dispoziție a Primarului Municipiului Baia Mare, reprezentantul deținătorului de rețele tehnico – edilitare, un reprezentant al executantului săpăturilor pentru utilități și un reprezentant al societății comerciale care reface sistemul rutier/ zonei verzi.**

**Art. 17.** Perioada de garanție acordată lucrărilor de refacere a sistemului rutier în urma intervențiilor la rețelele tehnico – edilitare este de 48 ani. Recepția se va efectua în 2 etape, prima fiind la terminarea lucrărilor când se va întocmi un proces verbal de recepție privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate de intervențiile la rețelele tehnico-edilitare și a 2-a etapă la finalul garanției de 48 ani.

În perioada de garanție, operatorul de servicii tehnico - edilitare are obligația, în urma dispoziției date de Municipiul Baia Mare, ca în termen de 5 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea condițiilor impuse prin autorizația pentru amplasarea sau executarea de lucrări în zona drumurilor publice, pe cheltuială proprie.

În cazul în care operatorul de rețele tehnico - edilitare a fost somat în perioada de garanție pentru refacerea lucrărilor executate necorespunzător și nu s-a conformat dispoziției date de Municipiul Baia Mare, sau lucrările de refacere sunt necorespunzătoare, constatate printr-un proces verbal încheiat în prezența sa, remedierea deficiențelor va fi executată de Municipiul Baia Mare pe cheltuiala operatorului de servicii.

**Art. 18.** Constructorul/executantul lucrărilor tehnico – edilitare planificate și neplanificate (avarii), la începerea execuției lucrărilor are obligația să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției/intervenției" (conform Anexa nr. 8 la Normele metodologice-Ordin 839/2009).

**Art. 19.** Notificarea constituie anexa 1 la prezentul regulament și face parte din acesta.